DES klubben Lillestrøm

Grevlingen Borettslag

Husebyveien 12 B, 2020 Skedsmokorset



Ledig leilighet i Grevlingen Borettslag

Leiligheten			**Fasiliteter**		**Husleie pr. mnd**	
Byggeår		1991	Balkong/Terrasse	9 m²	Felleskost.	4 267
Salgspris	kr	1 930 000	Boder	1 stk	Avdrag fellesgjeld.	429
Fellesgjeld	kr	108 744	Kabel-TV		*Renter fellesgjeld*	*403*
Totalpris	kr	2 038 744	Heis		Sum Husleie	5 099
Felleskost mnd.	kr	5 112	P-plass		Evt. Garasje	500
BRA-i		83 m²	Tilpasset rullestol			
BRA		85 m²	Fellesrom med kjøkken i brl.		**Omkostninger ved kjøpet**	
Antall rom + kjøkken		3	Kommunenr:	0231	Tingl.gebyr Kartverket	545
Etasje		3.etg.	Gårdsnr:	37	Tingl.gebyr pr.obligasjon	545
Boligtype		Leilighet	Bruksnr:	665	Benyttelse av forkjøpsrett	8 406
Andelsnr.		35	Borettsl. Org.nr. 861 716 392		Omkostninger totalt	9 496

Leiligheten selges for takst kr 1 930 000,-, med tillegg av andel fellesgjeld pr. 01.11.2026 kr 108 744,- samlet kr 2 038 744,-. Andelen overdras iht. DES klubbens og borettslagets vedtekter, herunder bestemmelse om prisregulering. Økning i husleie ved låneopptak og generell prisstigning vil finne sted.

Andelseierne i borettslaget kan benytte sin forkjøpsrett til andelen, og vil ha fortrinnsrett framfor øvrige medlemmer i DES-klubben uavhengig av ansiennitet. Se våre hjemmesider for mer informasjon.

Kontaktpersoner: Des-klubben: Henning Bjercke, deslillestrøm@gmail.com / 97 73 19 81
Selgers representant: Gaute Kinne tlf. 913 29 589

VISNING ved påmelding: Torsdag 26.11.2026 kl 1800-1830. Meld snarest deltakelse på visning til forkjopdeslillestrom@gmail.com

Dersom du er interessert i å kjøpe leiligheten, ber vi deg bekrefte dette pr e-post til: **forkjopdeslillestrom@gmail.com** **innen 1. desember 2026 kl 12.00.**

Ønsker du framtidige kunngjøringer om leiligheter for salg på E-post, og du ikke har mottatt denne på e-post, send melding til deslillestrom@gmail.com

Hjemmeside: deslillestrøm.no
E-post: Deslillestrom@gmail.com
E-post Forkjøpsrett: forkjopdeslillestrom@gmail.com